

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13

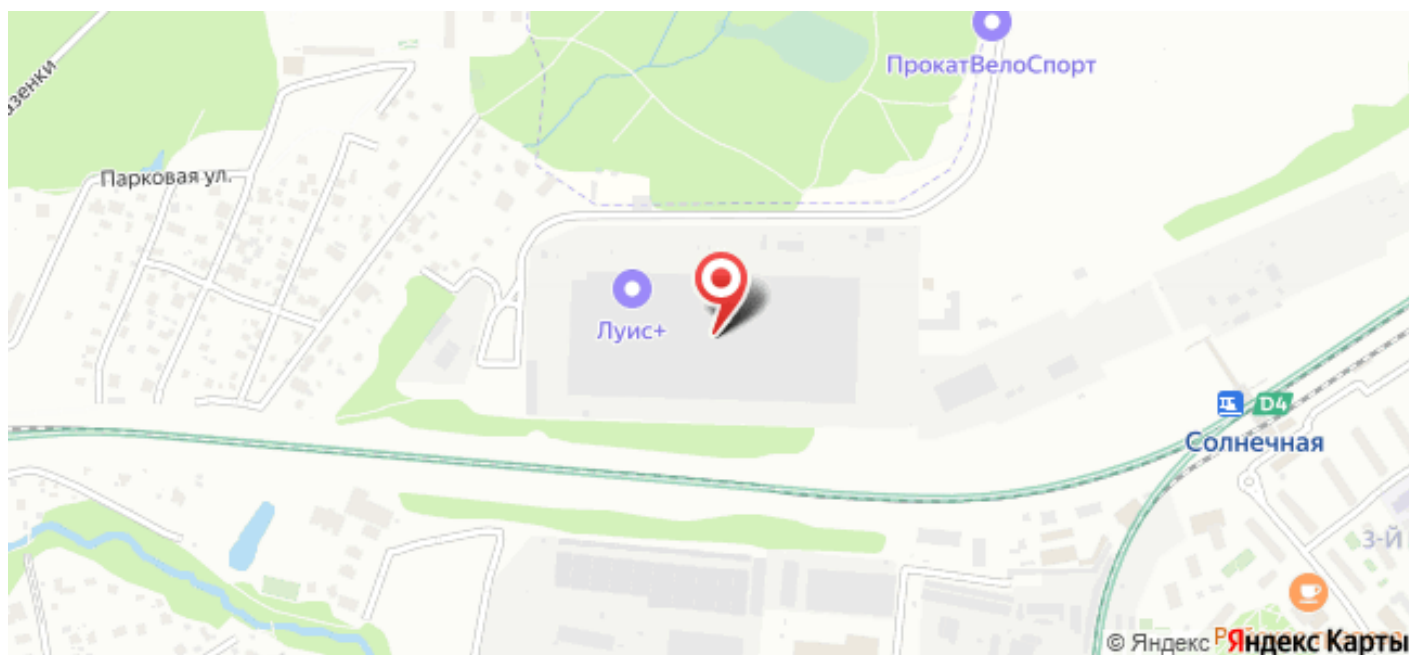


ЛОТ № 226540 РОССИЯ, МОСКВА, НОВОМЕЩЕРСКИЙ ПРОЕЗД, 9С1

Сдается склад
3 625 376 рублей

Предлагаем в аренду складское помещение общей площадью с 01.09.2026 года. Высота потолков достигает 11 метров. На объекте установлены спринклерная система пожаротушения и система водяного пожаротушения, а также система электроснабжения. Имеется газовая котельная. Выделенные линии интернет-доступа: оптико-волоконный кабель, обеспечивающий пропускную способность более 100 Мбит/с. Стены: выполнены из оцинкованного профилированного листа. Полы: покрыты полимерным материалом, допускающим максимальную нагрузку до 5 тонн.

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	склад	Форма собственности	в собственности
Метро	Солнечная	Площадь участка	1650 сот.
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	7 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	2	Форма налогообложения	НДС включен
Высота потолков	11 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	1650 м ²	Вентиляция	Естественная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-07-10 15:41:40
Состояние	Типовой ремонт		



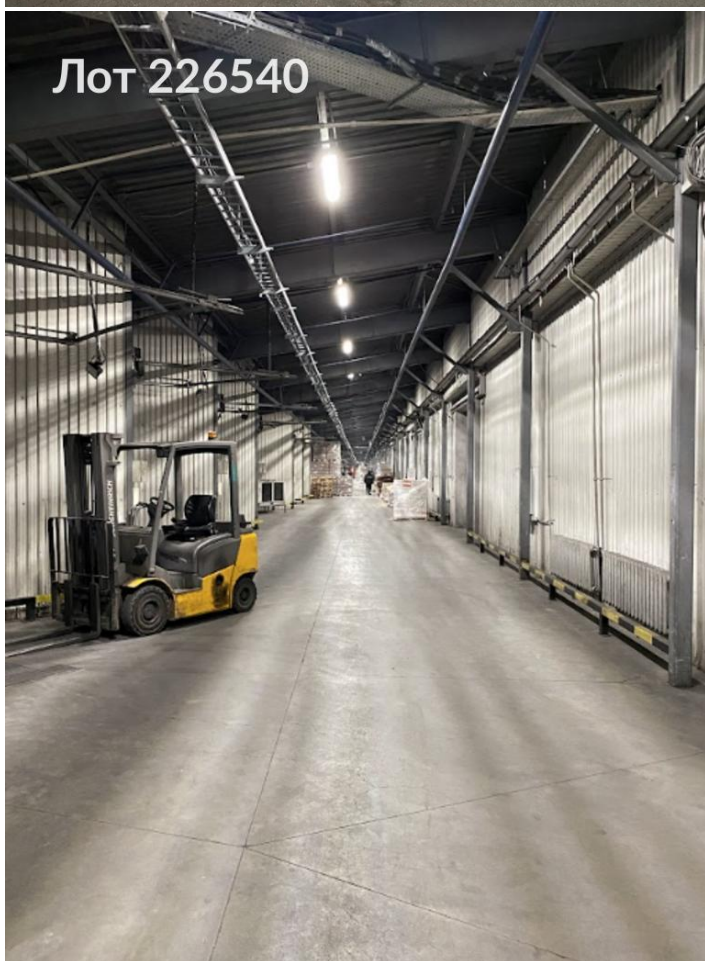
Лот 226540



Лот 226540



Лот 226540



Лот 226540



